

SUNČANA STAZA ZAGREB d.o.o. u stečaju
Zagreb, Jankomir 27
OIB 45001876099

Kupac:
B.M.V. INŽENJERING d.o.o.
Zagreb, Zavrtnica 17
OIB 51473089399

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI

Sukladno zaključku Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-1036/2015 od 12. ožujka 2021., a po provedenoj prodaji imovine stečajnog dužnika i uplati troškova postupka iz članka 254. stavak 3. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17), ovime se kupcu B.M.V. INŽENJERING d.o.o., Zagreb, Zavrtnica 17, OIB 51473089399 predaje sljedeća nekretnina stečajnog dužnika SUNČANA STAZA ZAGREB d.o.o., u stečaju, Zagreb, Jankomir 27., OIB 45001876099 opisana kao:

-k.č.br. 17/222, dvorište Jankomir u pov. 6093 čm i k.č.br. 17/262 zgrada (hotel Holiday-Inn) Jankomir u pov. 3493 čm, ukupno 9.586 čm, upisane u z.k.ul.br.2028, k.o. 999901 Jankomir, kod z.k.odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu

Nekretnina se predaje u posjed **dana 24. ožujka 2021.**, te stečajni upravitelj predaje kupcu i:

- Sve ključeve predmetne nekretnine
- Zaključak o predaji u posjed
- 4 registratora koji sadrže glavni i izvedbeni projekt predmetne nekretnine, te elektro projekt, projekt unutrašnje instalacije vodovoda, strojarski projekt 1 i strojarski projekt 2


Sve poreze u svezi s prodajom i prijenosom vlasništva, te preuzimanja predmeta prodaje snosi kupac. Prodaja se obavlja po načelu „viđeno-kupljeno“ pa su isključeni svi naknadni prigovori.

Stanje brojala na dan primopredaje:

- $W_k = 98\,765\text{ kWh}$ $T3 = 0,1358\text{ kWh}$
1. Električna energija: $T1 = 69\,319\text{ kWh}$, $T2 = 29\,146\text{ kWh}$
 2. Voda: $V1 = 44\,311\text{ m}^3$ $V2 = 5\,200\text{ m}^3$
 3. Plin: $238\,799\text{ m}^3$

Napomena: na dan primopredaje u predmetnoj se nekretnini nalazi i dio pokretnina (namještaj i oprema) koje su prodane kupcu IVAN PATEKAR, Josipa Komparea 5, Samobor, OIB 52387087888, a za koje je u tijeku uklanjanje i odvoženje iz predmetne nekretnine, dok stečajni upravitelj potvrđuje da u predanoj nekretnini više nema pokretnosti niti druge imovine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Zagreb, 24.03.2021.


SUNČANA STAZA ZAGREB
d.o.o.
u stečaju
ZAGREB, Jankomir 27

B.M.V. INŽENJERING d.o.o.

Zagreb, Zavrtnica 17
OIB 51473089399


Vido Kristić

(ime, prezime)

(vlastoručni potpis)

Stečajni upravitelj

Tomislav Čoga


SUNČANA STAZA ZAGREB
d.o.o.
u stečaju
ZAGREB, Jankomir 27